Projet 1 proposé par Jean-Paul : « intégration de l'appartement du 2nd étage, une salle commune en plus, plus de chambres »

Un principe : Qu'est ce qui fait l'esprit et la particularité du chalet ? Qu'est ce qui surprend les nouveaux arrivants quand ils découvrent le chalet ? Une seule chose : Le fonctionnement totalement autogéré de l'association et des séjours.

Un cadre subi ou choisi ? La structure des locaux du chalet est la même depuis sa création en 1973 : Deux salles communes (séjour et ping-pong) et deux grands dortoirs (20 et 18 lits). A l'époque, les travaux engagés par les fondateurs du chalet furent considérables et il fallait faire simple pour arriver au bout !

Par la suite, on pensa à différents moments à faire des aménagements pour avoir une salle commune de plus (dans la grange...) et des dortoirs plus petits mais aucun n'aboutit, essentiellement pour des raisons financières (ou de sécurité).

Les grandes lignes du projet 1 :

1) Créer une salle commune supplémentaire (a priori à l'emplacement du dortoir 1 au-dessus de la salle de ping-pong). Ceci serait utile pour tous types de séjour :

Dans les séjours de vacances, la salle de ping-pong est occupée par les ados, les enfants et le ping-pong, le séjour 1 est bien pour manger mais pas génial pour le reste.

Pour les stages et pour l'accueil des classes de collège ou lycée, une salle collective supplémentaire est quasi indispensable pour pouvoir travailler en petits groupes.

2) Profiter de l'intégration de l'appartement du second pour restructurer chambres et dortoirs. On aboutirait à la structure suivante (chiffres indicatifs) : un dortoir de 10 lits (la moitié du dortoir 2) ; 2 mini dortoirs 6 lits (séjour 2 de l'appartement) et 6-8 lits (autre moitié du dortoir 2) ; 6 chambres de 2 à 4 lits (les trois existantes du premier étage + trois chambres au second étage). Le total étant au maximum de 42.

Cette modification répond à un souhait de très nombreux membres de l'association et permettrait aussi de diversifier et augmenter la fréquentation du chalet. Quand on prend les inscriptions pour des stages ou pour de simples séjours, les nouveaux venus sont agréablement surpris et attirés par le mode de fonctionnement autogéré mais le mono hébergement en grands dortoirs constitue souvent un repoussoir de taille.

Différentes questions :

1) Financièrement possible ?

Autant les projets d'extension par aménagement de la grange ont toujours semblé complexes et a priori très coûteux, autant ce projet semble réalisable. Les travaux les plus importants porteraient sur la cage d'escalier qui donne accès aux chambres du premier et à l'appartement mais ces travaux risquent d'être assez semblables, que l'on intègre ou non l'appartement. Les autres travaux importants sont la pose de double fenêtres pour l'appartement, les chambres du premier et à terme toutes les fenêtres du chalet : Là aussi, ces travaux sont de toutes façons nécessaires et on pourrait d'ailleurs les faire en 2006-2007.

Les travaux spécifiques au projet seraient l'aménagement de l'appartement, la mise aux normes pour l'électricité et l'isolation incendie (plafonds ?), l'installation d'un chauffage.

Leur coût est a priori modeste. Tout cela devrait pouvoir se faire à l'aide d'un emprunt d'un montant modéré.

2) Les variantes du projet 1 :

Dans le cadre de ce projet, on peut imaginer des variantes : Emplacement de la nouvelle salle commune, proportion et taille chambres/dortoirs.

La version proposée a deux avantages :

1- L'ensemble des chambres et dortoirs est localisé dans un même secteur sur deux niveaux. Même chose pour les salles communes qui seraient proches les unes des autres (refectoire, salle ping-pong et ex-dortoir 1)

2- La nouvelle salle commune aurait une surface à peu près égale à celle de la salle de ping-pong : C'est donc un bel espace offrant beaucoup de possibilités et ce me semble plus intéressant que d'avoir par exemple 2 nouvelles salles plus petites.